

החברה הכלכלית ל.מ.א. בני שמעון בע"מ

מכרז זוטא מס' 4/ד/2019

שירותי ייעוץ ואחזקה שוטפת בתחום החשמל באתר
סילוק פסולת "דודאים".

מרץ 2019

תוכן עניינים למסמכי המכרז:

מסמך 1 - הזמנה להציע הצעות

נספח 1.1 – תיאור כללי של המציע.

נספח 1.2 – תיאור ניסיון קודם.

מסמך 2 – הצהרה והצעה של משתתף במכרז

מסמך 3 – הסכם

נספח א' - נוסח אישור על עריכת ביטוחים;

נספח ב' – נוסח של נספח בטיחות;

מסמך 1

**החברה הכלכלית למ.א. בני שמעון
הזמנה לקבלת הצעות למתן שירותי ייעוץ ואחזקה שוטפת
בתחום החשמל באתר סילוק פסולת "דודאים".**

כללי:

1. החברה הכלכלית למ.א. בני שמעון בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות מקבלנים למתן שירותי ייעוץ ואחזקה שוטפת בתחום החשמל באתר סילוק הפסולת "דודאים" (להלן: "השירותים" –כפי שיוגדרו במסמכי המכרז).

2. במסגרת ההצעה ייתן המציע את הצעתו לגובה התמורה לשעת עבודה (ללא מע"מ) שתשולם לו עבור מתן שירותי ייעוץ ואחזקה שוטפת בתחום החשמל ומערכות החשמל באתר "דודאים" (להלן: "תמורת שעת עבודה"). הצעתו זו של המציע תכלול את כל ההוצאות העבודה, האחזקה והחומרים הדרושים לעבודות האחזקה הכלולות בביצוע העבודות בהתאם לכל מסמכי המכרז, לרבות חלקים ואביזרים שידרשו לביצוע השרות לרבות כל החומרים הנצרכים כגון: מנורות, ברגים, אומים, חומרי סיכה ושימון, צבע וכו', ולרבות כל הוצאה נדרשת לצורך הגעה בפועל לאתר דודאים לשם מתן השירותים (נסיעות). הצעת המציע תוגש על גבי **מסמך 2** המצורף למסמכי המכרז.

השירותים שיינתנו על ידי הקבלן הזוכה באתר "דודאים", יינתנו לחברה ולמתקני החברה. יחד עם זאת מובהר כי ייתכן ויהיה צורך במתן חלק מהשירותים למתקנים המצויים באתר "דודאים", בחלק מהאתר, הידוע כמתחם "החשמל הירוק".

שירותים שיינתנו על ידי הקבלן, במתחם "החשמל הירוק", יינתנו בפועל לחברת החשמל הירוק בע"מ שהינה חברת בת של המועצה האזורית בני שמעון, וזאת על פי תנאי המכרז וכחלק מהתחייבויות הקבלן על פי מכרז זה. יחד עם זאת מובהר כי לשם מתן השירותים במתחם החשמל הירוק כאמור, יתקשר הקבלן הזוכה ישירות עם חברת החשמל הירוק בע"מ. הסכם התקשרות בין הקבלן לבין החשמל הירוק יהיה בנוסח זהה להסכם ההתקשרות עם החברה על פי מכרז זה (בשינויים המחויבים), וכל תנאי ההתקשרות שבין הצדדים יהיו בהתאם למכרז זה.

הבהרות:

זמן נסיעה לאתר ו/או ממנו **לא** ייחשבו כחלק משעות העבודה בגינם יהיה זכאי נותן השירות לתמורה והתשלום יהיה על פי שעות העבודה בפועל באתר.

התמורה שתשולם לנותן השירותים תהיה על בסיס שעות עבודה כמוגדר במסמכי המכרז. חומרים ואביזרים יסופקו על ידי החברה.

_____ חתימת המציע

_____ תאריך

3. לשם מתן התמורה בגין השירותים יוגדרו המונחים הבאים :

- 3.1. **קריאה רגילה:** קריאה לנותן השירות שתתבצע בין השעות 08:00 ועד 22:00. נותן השירותים מתחייב להגיע לאתר דודאים לשם מתן השירותים וזאת לכל היותר תוך 4 שעות ממועד קבלת הקריאה הרגילה. בגין שעת עבודה בקריאה רגילה יהיה זכאי נותן השירות לתמורה בהתאם להצעתו.
- 3.2. **קריאת חירום לילה:** קריאה לנותן השירות שתתבצע בין השעות 22:00 ועד 08:00. נותן השירותים מתחייב להגיע לאתר דודאים לשם מתן השירותים וזאת לכל היותר תוך 2 שעות ממועד קבלת קריאת חירום לילה. בגין שעת עבודה בקריאת חירום לילה, יהיה זכאי הקבלן לתמורת שעת עבודה בצירוף תוספת של 50% (חמישים אחוז) מתמורת שעת עבודה.
- 3.3. **קריאת חירום שבתות/חגים:** קריאה לנותן השירות שתתבצע בשבתות/חגים (מכניסת שבת/חג ועד ליציאת חג/שבת). נותן השירותים מתחייב להגיע לאתר דודאים לשם מתן השירותים וזאת לכל היותר תוך 2 שעות ממועד קבלת קריאת חירום שבתות/חגים. בגין שעת עבודה בקריאת חירום שבתות/חגים, יהיה זכאי הקבלן לתמורת שעת עבודה בצירוף תוספת של 100% (מאה אחוז) מתמורת שעת עבודה (להלן: "תוספת שבת/חג").
- יובהר כי במקרה של קריאת חירום שבתות/חגים בשעות הלילה, לא תינתן תוספת נוספת מעבר לתוספת שבת/חג האמורה.

תקופת ההתקשרות

4. ההסכם לתקופה של 12 חודשים ממועד חתימת הסכם זה על ידי החברה (להלן: "תקופת השירות").

לחברה תהיה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת השירות לתקופה נוספת בת 12 חודשים (להלן: "התקופה המוארכת"). בתקופה המוארכת יחולו על הוראות ההתקשרות שבין הצדדים.

תנאי השתתפות במכרז

5. **תנאי סף להשתתפות במכרז:**

5.1. רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים העונים על כל הדרישות והתנאים המצטברים שלהלן :

5.1.1. חברות, קבלנים, מציעים פרטיים ו/או מנהלי החברה שלהם או שהינם מעסיקים עובדים, המוגדרים לכל הפחות כחשמלאי-הנדסאי על פי הוראות תקנות החשמל (רישיונות), תשמ"ח-1985 (להלן: "התקנות"), בעלי רישיון בתוקף ושהנם בעלי ניסיון מוכח של לפחות שלוש שנים בתחום וזאת במהלך השנים 2016-2018.

5.1.2. למען הסדר הטוב – המציע ו/או מי המועסק אצלו לעניין זה יהיה מי שמוגדר כחשמלאי-הנדסאי או חשמלאי-מהנדס בעל רישיון בתוקף,

_____ חתימת המציע

_____ תאריך

כאשר יתרון למי שיש בידו אישור לביצוע עבודות במתח גבוה.

האמור הינו תנאי סף וכן המציע הזוכה יתחייב כי במהלך כל ההתקשרות שבינו לבין המזמינה הוא ו/או מי אשר יועסק על ידו יעמדו באופן מלא בתנאי הסף האמור. ובלבד שיוצגו אסמכתאות לכך שלמציע אפשרות למתן שירות על ידי הנדסאי כאמור או על ידי חשמלאי מוסמך על פי הצורך ובמהלך כל תקופת ההתקשרות שבין הצדדים.

משכך ככל והמציעים הינם תאגיד ו/או שותפות ו/או מעסיק, יצרפו אסמכתאות כי הינם מעסיקים מי שהינו חשמלאי הנדסאי או חשמלאי מהנדס כהגדרתם בתקנות החשמל כאמור בעל רישיון בתוקף או שיש בידם הסכם חתום עם חשמלאי הנדסאי או חשמלאי מהנדס הנותן עבורו את השרות וזאת למהלך כל תקופת ההתקשרות שעל פי מכרז זה.

לא קיים המציע את כל התנאים האמורים לעיל להשתתפות במכרז, הצעתו תיפסל.

6. מסמכים נוספים שעל המציעים להמציא לידי החברה כחלק ממסמכי המכרז :

6.1. על המציע להמציא אישור שהינו עוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף ואישור על ניהול ספרים כחוק.

6.2. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו 1976, דהיינו אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

6.3. כמו כן, המציע יצרף להצעתו אישור מרשויות המס על ניכוי מס במקור, האישורים יהיו בתוקף לכל הפחות עד 03/2019, אולם בכל מקרה מתחייבים המציע הזוכה להעביר לידי החברה אישור על ניכוי מס במקור מעודכן ככל שהדבר יידרש. היה ולא יועבר אישור כאמור, תפעל החברה על פי דין לניכוי המס.

6.4. היה והמציע הינו תאגיד, עליו לצרף להצעתו גם את העתקי המסמכים הבאים :

6.4.1. תעודת התאגדות של התאגיד.

6.4.2. תזכיר ותקנון של התאגיד.

6.4.3. אישור עו"ד או רו"ח על מורשי החתימה בתאגיד ועל זכויות החתימה בתאגיד.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים, וועדת המכרזים תהיה רשאית לדרוש את המסמכים מהמציע ואף תהיה רשאית לשקול את פסילת ההצעה.

עיקרי ההתקשרות :

7. השירותים יכללו שירותים ועבודות בתחום ייעוץ ואחזקה שוטפת במערך החשמל באתר "דודאים", לרבות במתחם "החשמל הירוק", במתקן המיון (כפי שעתיד להיבנות באתר), במבנה המשרדים שבאתר, מבנה המשקל, חמש (5) גומחות לחשמל (פילרים) הפרוסים בשטח האתר, התאורה ההיקפית באתר, וכן בכל מקום או אלמנט אחר בתחומים האתר על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ובהתאם לנדרש.
- לשם הבהרה, בכוונת החברה להרחיב את פריסת תשתית החשמל באתר וגם כל הרחבה שכזאת תהיה בגדרי השירותים שעל פי התקשרות זאת.
- לנותן השירות לא תהיה כל טענה לגבי מיקום ביצוע ומתן השירותים בתחומי אתר דודאים והיקפם.
8. השירותים יינתנו על ידי נותן השירותים על-פי המצוין ומפורט במסמכי המכרז לרבות הצעת המחיר (מסמך 2), על פי הוראות והנחיות מנהל האתר ו/או מנכ"ל החברה, הוראות כלליות, הוראות בטיחות והוראות אחרות שיימסרו לנותן השירותים מעת לעת.
9. בין הצדדים ייחתם הסכם התקשרות, נספח 3 למסמכי המכרז, לפיה ההתקשרות שבין הצדדים תהיה ל-12 חודשים והיא תחל ביום מסירת צוו התחלת עבודה.
10. על אף האמור תהיה רשאית החברה בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות שבין הצדדים וזאת בהודעה מוקדמת בכתב לנותן השירותים של 30 יום מראש, ולנותן השירותים לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין השירותים שניתנו על ידו בפועל, אם ניתנו, עד למועד הפסקת ההתקשרות, כאמור בהודעה ויראו במועד הנקוב בהודעה כמועד תום תקופת ההתקשרות, לכל דבר ועניין, לרבות לעניין חישוב התמורה המגיעה לו.
11. לתמורה שעל פי הצעת המציע הזוכה יתווסף מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד ביצוע התשלום וכנגד המצאת חשבונית מס כדין.
12. התמורה תשולם לאחר אישור החברה בהתאם לדו"ח שעות עבודה בפועל שיוגש מדי חודש לחברה בתנאי שוטף + 45 יום.

13. אופן הגשת הצעה :

- המציע יציין את התמורה עבור השירותים הנדרשים על פי המתואר במסמך 2 – הצהרה והצעת המחיר המצורפת למסמכי המכרז. המחיר שיהיה נקוב בהצעת המחיר הינה לתמורת שעת עבודה (כמוגדר במכרז זה), ללא תוספת מע"מ.
- 13.1. המציע יגיש את הצעתו בקובץ מקורי של מסמכי המכרז, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים במכרז זה.
- 13.2. ערך המציע שינוי, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה החברה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את

_____ חתימת המציע

_____ תאריך

ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמזיע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם החברה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י החברה וכפי שנמסר למזיעים.

13.3 המזיע יחתום על כל דף ממסמכי המכרז ועל כל יתר המסמכים המצורפים להצעתו, ויטביע **חתימה מלאה במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז**, ישים את המסמכים במעטפה סגורה וישלשל את המעטפה לתיבת המכרזים המיועדת לכך במשרדי החברה. ההצעות תוגשנה במסירה אישית ולא באמצעות הדואר או בכל דרך אחרת.

13.4 **המועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה הינו 26/3/2019 בשעה 12:00.**

13.5 כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (שישים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. החברה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 30 (שלושים) יום נוספים והמזיע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.

13.6 לא הגיש המזיע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, תהיה המועצה, מטעם זה בלבד, רשאית לפסול את ההצעה או, לחילופין ולפי שיקול דעתה לדרוש כי המזיע יתקן, ישלים או יבהיר את הצעתו או, לחלופין, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או תיקון שצירף המזיע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור.

הוצאות בגין המכרז:

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המזיע.

כנס מציעים, הבהרות ושינויים:

14. ביום 11.3.2019 בשעה 11:00 ייערך סיור מציעים להכרת האתר ופעילותו ומפגש הבהרות. נקודת המפגש הינה בכניסה לאתר "דודאים". במסגרת המפגש, תתאפשר קבלת הבהרות כלליות בלבד. ככל ובעקבות סיור המציעים יעלו על ידי המציעים שאלות, הרי שמענה מענה לשאלות ייעשה במסגרת שאלות ותשובות הבהרה כאמור.

השתתפות במפגש הבהרות וסיור הקבלנים חובה ורק מציעים שהשתתפו בפועל בסיור הקבלנים יוכלו להציע הצעות במסגרת הליך זה.

15. **מציע שיידרשו לו הבהרות מוזמן לפנות לחכ"ל, בכתב בלבד**, עבור מר אוהד קליין, וזאת לדואר אלקטרוני ohadk@bns.org.il או עבור גברת יעל שימן בדואר אלקטרוני yaels@bns.org.il **וזאת עד לתאריך 19/3/2019**. באחריות המזיע לוודא הגעת הפקס/מייל וזאת אצל מר אוהד קליין בטלפון 08-6471001 או אצל גברת יעל שימן בטלפון 08-6257968. שאלות והבהרות שלא יתקבל אישור מטעם החכ"ל על הגעתן, לא תענינה.

כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות

בכתב – תחייבנה את החברה.

החברה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל המשתתפים, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

בחירת ההצעות:

16. בבחירת הזוכה תהיה החברה רשאית להביא במניין שיקוליה את אמינותו של המציע, ניסיונו בקיום התחייבויות בדומה להתחייבויות נשוא מכרז זה, ניסיונה של החברה או גופים אחרים עם המציע בעבר, כישוריו, המלצות, סבירות הצעתו של המציע וכל שיקול רלוונטי אחר.

17. לצורך כך, תהא רשאית החברה לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם החברה, ככל שיידרש וכן תהיה החברה רשאית ליצור קשר עם מזמיני עבודות קודמות של המציע.

18. בהערכת ההצעות יהיו החברה ו/או כל מי מטעמה רשאים לערוך למציעים או לכל חלק מהם, כפי שימצאו לנכון, כל בדיקה, כפי שימצאו לנכון. כל אחד מהמציעים ישתף פעולה עם החברה ומי מטעמה בבדיקות כאמור, ככל שתבקש לערוך בדיקות. לא ישתף המציע פעולה כנדרש וכאמור לעיל, תהיה החברה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה.

19. עוד רשאית החברה, בכל שלב שהוא, לבקש מאת המציעים כי ימציאו כל מסמך ו/או מידע ו/או נתון ו/או הבהרה, הדרושים, לדעת החברה ו/או מי מטעמה, להערכת ההצעות.

20. החברה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז בכפוף להוראות דיני המכרזים.

21. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף זה דלעיל, רשאית החברה לתקן טעויות חשבונאיות בהצעה, לפי מיטב הבנתה וההצעה, לאחר התיקונים החשבונאיים כאמור, תחייב את המציע.

הודעה על זכייה וההתקשרות:

22. לאחר קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך החברה לזוכה. בהודעה יקבע מועד תחילת ההתקשרות.

23. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית החברה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה ע"י המשתתף במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית החברה במקרה זה להזמין את העבודה מכל מציע אחר, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

24. החברה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ותחזיר להם את ערבות המכרז.

בכבוד רב,

ניר זמיר – יו"ר

החברה הכלכלית למ.א. בני שמעון

_____ חתימת המציע

_____ תאריך

נספח 1.1

מכרז מס' 4/ד/2019

תאור כללי של המציע
פרטים ומורשי חתימה.

לכבוד

החברה הכלכלית למ.א. בני שמעון

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מספר 4/ד/2019 שירותי ייעוץ ואחזקה שוטפת בתחום החשמל באתר סילוק פסולת "דודאים"

שם המציע : _____ ח.פ, ת.ז. : _____

כתובת : _____

טלפון : _____ פקס : _____

שם החותם : _____ תפקיד : _____

חתימה וחתימת : _____ תאריך : _____

אישור

אני _____ מאשר הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע למכרז הנדון :
עו"ד/רו"ח (שם מלא)

1. שם רשמי : _____
2. סוג התאגדות : _____
3. תאריך התאגדות : _____
4. מספר מזהה : _____
5. שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם : _____

שם מוסמך חתימה	תעודת זהות
_____	_____
_____	_____
_____	_____

בכבוד רב,

שם מלא : _____ רו"ח/עו"ד חתימה וחתימת : _____

כתובת : _____ טלפון : _____

תאריך _____ חתימת המציע _____

נספח 1.2

מכרז מס' 4/ד/2019

תיאור ניסיון קודם והמלצות

לכבוד

החברה הכלכלית למ.א. בני שמעון בע"מהנדון : אישור על ביצוע שירותים והמלצותהמלצה מס' 1

אני החתום מטה מאשר בזה כי _____ (שם הספק) (להלן : "המזייע")

שכתובתו : _____

ביצע עבור _____ (שם הרשות) את העבודה המפורטת להלן

כקבלן עצמאי בתקופה שבין ה- _____ ועד ה- _____

פירוט השירותים :

אחר : _____

חוות	דעת	על	הביצוע
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

פרטי הממליץ/המאשר :

שם ושם משפחה	טלפון	שם הרשות	תפקיד
_____	_____	_____	_____

חתימת המזייע _____

תאריך _____

המלצה מס' 2

אני החתום מטה מאשר בזה כי _____ (שם המציע) (להלן : "המציע")

שכתובתו : _____

ביצע עבור _____ (שם הרשות) את העבודה המפורטת להלן

כקבלן עצמאי בתקופה שבין ה- _____ ועד ה- _____

פירוט השירותים :

אחר : _____

חוות	דעת	על	הביצוע
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

פרטי הממליץ/המאשר :

שם ושם משפחה _____ טלפון _____ שם הרשות _____ תפקיד _____

_____ חתימת המציע

_____ תאריך

החברה הכלכלית למ.א בני שמעון**מכרז זוטא מס' 4/ד/2019****שירותי ייעוץ ואחזקה שוטפת בתחום החשמל באתר סילוק פסולת "דודאים".**

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את, קראנו בעיון, בחנו בקפידה והננו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז, והצעתנו זו מוגשת בהתאם, ולא נציג כל תביעות ו/או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, והננו מוותרים בזה מראש על כל טענה כאמור.
2. ההצעה המוצעת על ידי בעבור שירותי ייעוץ ואחזקה שוטפת בתחום החשמל באתר סילוק פסולת דודאים.
3. אני מצרף בזה את מסמכי המכרז, **לרבות החוזה**, בשלמותם, כפי שהומצאו לי על ידי החברה, כאשר כל העמודים חתומים על ידי. כמו כן, אני מצרף את המסמכים על פי המפורט במסמך 1.
4. אני מצהיר בזאת כי קראתי את כל מסמכי המכרז, הבנתי את תוכנם, קיבלתי את כל ההסברים שנדרשו על ידי בקשר לביצוע העבודות. המחיר המופיע במסמך זה נבחן על ידינו וכולל את כל ההוצאות הדרושות לביצוע העבודות כולל הוצאות מנהלה ורווח קבלני ו/או כל הוצאה נוספת הנוגעת לביצוע העבודות לרבות זמן הגעה לאתר דודאים לשם מתן השירותים והעבודות ואני מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לכל אלה.
5. הגשנו את הצעתנו בהתאם לאמור במסמכי המכרז ובהסתמך על הבדיקות שערכנו, ואנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
6. הננו מתחייבים כי במשך כל תקופת ההתקשרות, נקיים אחר הוראות כל דין ו/או הנחיות הרשויות המוסמכות, כפי שתהיינה בתוקף מעת לעת, ללא כל תמורה נוספת שהיא.
7. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים עפ"י מסמכי המכרז ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודות, נשוא המכרז.
8. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
9. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
10. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 30 (שלושים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו

זו לכשנידרש, תיפסל הצעתנו זו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החבר העל-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

11. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה ללא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לבניכם.

12. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים כי תוך המועד שייקבע בהודעת החברה על הזכייה, נחתום על כל המסמכים ונפקיד בידי החברה כתב ערבות ביצוע ואישור על עריכת פוליסות ביטוח הכול כנדרש במסמכי המכרז וכן נתחיל בביצוע העבודות ביום שהחברה תורה לנו.

הצעת המציע:

בגין שירותי ייעוץ ואחזקה שוטפת בתחום החשמל באתר סילוק פסולת "דודאים" הצעתי היא לקבלת תמורה של _____ לשעת עבודה כמוגדר במסמכי המכרז. ("תמורת שעת עבודה").

ידוע וברור לי שהתמורה החודשית הכוללת שתשולם לי תהיה מכפלת תמורת השעה החודשית במספר שעות העבודה שבוצעו על ידי בפועל במהלך החודש.

לתמורת שעת העבודה הנקובה לעיל יתווסף מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד ביצוע כל תשלום ותשלום וכנגד המצאת חשבונית מס כדין חתומה ומאושרת ע"י הממונה.

תאריך _____

חתימת המציע _____

תאריך _____

חתימת המציע _____

הסכם

שנערך ונחתם במשרדי החברה הכלכלית למ.א בני שמעון
ביום _____ חודש _____ 2019

בין: החברה הכלכלית למ.א. בני שמעון בע"מ

(להלן: "החברה")

מצד אחד;

לבין:

מ

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

הואיל והחברה פרסמה מכרז זוטא שמספרו 4/ד/2019 למתן שירותי ייעוץ ואחזקה שוטפת בתחום החשמל באתר סילוק פסולת "דודאים" (להלן: "השירות") (ולהלן: "המכרז"), על בסיס קבלני, כמפורט בחוזה זה (להלן: "השירות" ו/או "העבודות");

והואיל והקבלן השתתף במכרז וזכה בו, והוא מוכן לבצע את העבודות לשביעות רצונה של החברה, במתכונת המתוארת להלן ולפי המחיר כמפורט בהצעתו, והצעתו של הקבלן הוכרזה כזוכה;

והואיל והקבלן מצהיר כי הוא בעל הכישורים, האמצעים וכוח האדם, וביכולתו לבצע את השירות הנדרש, הכול בכפוף להוראות הסכם זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:מבוא

1. המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים לו, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
2. כותרות הסעיפים בהסכם זה הן לשם הנוחות בלבד ולא תשמשנה בפירושו של הסכם זה או תניה מתנייתיו.
3. המסמכים דלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, בין שהם מצורפים לו ובין שלא, כולם להלן לשם הקיצור, "ההסכם":

כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת הקבלן, וכל הנספחים שלהלן:

_____ חתימת המציע

_____ תאריך

נספח א' – נוסח אישור על עריכת ביטוחים.

נספח ב' – נוסח נספח בטיחות.

הצהרות והתחייבויות הקבלן

4. הקבלן מצהיר כי הוא עוסק מורשה ומנהל ספרים כחוק וכי הוא וכל המועסקים על ידו הנם בעלי הרישיונות, האישורים וההיתרים הנדרשים על פי הוראות הסכם זה והוראות כל דין לשם ביצוע השירות נשוא הסכם זה.
5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן מצהיר, כי ידועות ומוכרות לו הוראות ותקנות בטיחות בעבודה [חוק ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד–1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשל"ל-1970, ותקנות שהותקנו מכוחם] ויש לו את כל האישורים וההיתרים וכי הוא, וכן כל המועסקים על ידו לצורך מתן השירות על פי חוזה זה, יקיימו במלואן את כל הוראות החוק, לרבות תקנות שיותקנו על פיו. הקבלן מתחייב כי הוא וכל המועסקים יפעלו בהתאם לחוק זה, וכן כל אישור ו/או היתר אחר שיידרש על פיו ו/או על פי תקנות שיותקנו מכוחו.
6. כמו כן, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מצהיר הקבלן, כי ידועות ומוכרות לו הוראות העבודה, ותקנותיו, וכי הוא מתחייב לנהוג לפיהן. הקבלן מצהיר, כי הוא מכיר את כל החוקים, התקנות, הצווים והוראות הבטיחות החלים, ועל עבודות בתחומי פעילות החברה, והוא מתחייב לנהוג לפיהם.
7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מצהיר הקבלן כי ידועים ומוכרים לו כל הוראות ונהלי הרשות המתייחסים לביטחון ולבטיחות בעת ביצוע השירות, והוא מתחייב למלא אחריהם ולנהוג על פיהם, וכן למלא אחר כל הוראות ונהלים אחרים ונוספים שייקבעו, ככל שייקבעו, מפעם לפעם על ידי הרשות.
- מבלי לגרוע מהתחייבויותיו אלה של הקבלן, הוא מתחייב לחתום על נספח הבטיחות המצורף להסכם זה **כנספח "ב"**.
8. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות במועד, בדיוקנות, ביעילות ובנאמנות לשביעות רצון המועצה, וכן למלא אחר הוראות כל רשות מוסמכות ולפעול בהתאם להוראות כל דין במהלך ביצוע העבודות ובכל הקשור לביצוען.
9. הקבלן מצהיר כי הוא בחן את אופי השירות הנדרש לביצוע על פי הסכם זה וכי הוא מכיר את התנאים והנסיבות הקשורים וכרוכים בו וכי לא תהיינה לו טענות בקשר עם היקפו או ביצועו (לרבות כוח האדם והציוד הדרושים לשם כך) או בקשר עם התמורה שתשולם לו על פי הסכם זה.
10. הקבלן מצהיר כי בדק את האזורים בהם יבוצע השירות והוא מכיר את אזורי העבודה, וכי לא תהיינה לו טענות בנוגע לכך בקשר לביצוע השירות.
11. הקבלן מצהיר כי הוא בעל הכישורים, האמצעים והיכולת, לרבות כוח אדם מיומן, ציוד וכלים הדרושים לביצוע השירות, והוא מתחייב לבצעו בצורה מלאה ונאותה ברמה מקצועית גבוהה ובהתאם לתנאים ולמועדים הקבועים בהסכם זה, בעצמו ובאמצעות עובדיו.

חתימת המציע

תאריך

12. בכלל זה מצהיר הקבלן, כי עומדים לרשותו עובדים מקצועיים בעלי ניסיון בביצוע העבודות, וכי מספרם ורמתם מספיקים לקיום כל התחייבויות הקבלן ברמה המקצועית ובתנאים המפורטים בהסכם.

13. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בעצמו ובאמצעות עובדיו בלבד, ולא להסב לאחר או לאחרים את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, אלא אם קיבל על כך את הסכמת החברה בכתב ומראש.

הגדרת העבודות ואופן ביצוען

14. השירותים יכללו שירותים ועבודות בתחום ייעוץ ואחזקה שוטפת במערך החשמל באתר "דודאים", לרבות במתחם "החשמל הירוק", במתקן המיון (כפי שעתיד להיבנות באתר), במבנה המשרדים שבאתר, מבנה המשקל, חמש (5) גומחות לחשמל (פילרים) הפרוסים בשטח האתר, התאורה ההיקפית באתר, וכן בכל מקום או אלמנט אחר בתחומים האתר על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ובהתאם לנדרש.

מובהר, כי בכוונת החברה להרחיב את פריסת תשתית החשמל באתר וגם כל הרחבה שכזאת תהיה בגדרי השירותים שעל פי התקשרות זאת.

לנותן השירות לא תהיה כל טענה לגבי מיקום ביצוע ומתן השירותים בתחומי אתר דודאים והיקפם.

15. אופן ביצוע העבודות – קריאות שירות: הקבלן יבצע, בעצמו ו/או באמצעות עובדיו, את השרות, באופן הבא:

15.1 קריאה רגילה: קריאה לנותן השירות שתתבצע בין השעות 08:00 ועד 22:00. נותן השירותים מתחייב להגיע לאתר דודאים לשם מתן השירותים וזאת לכל היותר תוך 4 שעות ממועד קבלת הקריאה הרגילה. בגין שעת עבודה בקריאה רגילה יהיה זכאי נותן השירות לתמורה כמפורט בסעיף 37 להלן: "**תמורת שעת עבודה**".

15.2 קריאת חירום לילה: קריאה לנותן השירות שתתבצע בין השעות 22:00 ועד 08:00. נותן השירותים מתחייב להגיע לאתר דודאים לשם מתן השירותים וזאת לכל היותר תוך 2 שעות ממועד קבלת קריאת חירום לילה. בגין שעת עבודה בקריאת חירום לילה, יהיה זכאי הקבלן לתמורת שעת עבודה בצירוף תוספת של 50% (חמישים אחוז) מתמורת שעת עבודה.

15.3 קריאת חירום שבתות/חגים: קריאה לנותן השירות שתתבצע בשבתות/חגים (מכניסת שבת/חג ועד ליציאת חג/שבת). נותן השירותים מתחייב להגיע לאתר דודאים לשם מתן השירותים וזאת לכל היותר תוך 2 שעות ממועד קבלת קריאת חירום שבתות/חגים. בגין שעת עבודה בקריאת חירום שבתות/חגים, יהיה זכאי הקבלן לתמורת שעת עבודה בצירוף תוספת של 100% (מאה אחוז) מתמורת שעת עבודה (להלן: "**תוספת שבת/חג**").

יובהר כי במקרה של קריאת חירום שבתות/חגים בשעות הלילה, לא תינתן תוספת נוספת מעבר לתוספת שבת/חג האמורה.

16. השרות יבוצע בלוחות הזמנים כמוגדר בסעיף 15 לעיל, ככל שיידרש הקבלן לתקן עבודה שלא נעשתה כראוי, לפי שיקול דעתו של מנהל התפעול של אתר "דודאים" (להלן: "**מנהל**").

_____ חתימת המציע

_____ תאריך

התפעול"י), מתחייב הקבלן לעשות כן בתוך פרק זמן של שעתיים.

17. השירות נמסר לקבלן בהסתמך על כישוריו וניסיונו והוא מתחייב לבצע את העבודות בעצמו ובאמצעות עובדיו בלבד, ולא להסב לאחר או לאחרים, לרבות קבלני משנה מטעמו של הקבלן, את זכויותיו או חובותיו לפי חוזה זה, כולן או חלקן, אלא אם קיבל על כך את הסכמת החברה מראש ובכתב. לעניין זה לא יראו בהעסקת עובדים שאושרו מראש על ידי החברה משום הסבת ו/או מסירת ביצוע של השירות או חלק ממנו לאחר.

נתנה החברה את הסכמתה כאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה ו/או על פי כל דין והקבלן יישא באחריות מלאה לביצועו התקין של השירות על פי חוזה זה.

18. התעוררה לדעת הקבלן בעיה כלשהי, זמנית או קבועה, בקשר עם מתן השירות על ידו, יודיע על כך לאלתר למנהל התפעול, על מנת לתת לחברה את פרק הזמן המרבי להתארגנות. אין במתן הודעה כאמור כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן לפי חוזה זה או מכל סעד אחר שיהיה נתון לחברה אם אכן תתעורר מניעה כאמור.

19. הקבלן מתחייב כי הוא ועובדיו ימלאו את הוראות כל דין בקשר למתן השירות על פי חוזה זה, לרבות, אך לא רק, בטיחות בעבודה, מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן ינקוט בכל האמצעים על מנת למנוע סיכון או מטרד לציבור, לרכושו או לביטחונו ועל מנת למנוע סיכון לבריאותם, לרכושם או לביטחונם של עובדיו, או לרכושה של המועצה.

20. במידה שהיה על החברה לשאת בהוצאות כלשהן עקב ליקויים במילוי הקבלן אחר הוראות כל דין לרבות, אך לא רק, הוראות בטיחות בעבודה, והגנה על איכות הסביבה, כדוגמת פגיעה ברכוש, איבוד זמן עבודה, ו/או עקב אי נקיטת אמצעים על ידי החברה להסרת הפרעה או מפגע או מטרד כאמור, יחויב הקבלן בגין הוצאות אלו. חשבון בעבור הוצאות אלו יוגש לקבלן מיד לאחר גרימת הנזק והקבלן מתחייב לשאת בתשלום של כל הסכום האמור שנקבע על ידי המועצה.

21. החברה רשאית לנקוט בכל האמצעים העומדים לרשותה, לרבות הפסקת עבודות, בכל מקרה בו על פי שיקול דעתה המוחלט מתבצעות העבודות שלא בהתאם לכללים הנדרשים לרבות הבטיחות בעבודה כמתחייב מחוזה זה או על פי כל דין, ועל מנת להביא לסילוק ההפרעה, המפגע או המטרד.

22. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מוסכם בין הצדדים, כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להמחות או להעביר את חובותיה וזכויותיה כלפי הקבלן על פי חוזה זה, לכל אדם או גוף אחר, כפי שתמצא לנכון. ניתנה הודעה בכתב לקבלן על העברה כאמור, מאותו מועד שיקבע בהודעה, יחולו כל זכויות וחובות החברה כלפי הקבלן על אותו אדם או גוף כאמור, וזכויות וחובות הקבלן יחולו בהתאמה כלפי אותו אדם או גוף כאמור.

23. מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים הנתונים לחברה מכוח חוזה זה או מכוח כל דין, אם לא בוצע השירות, או אם לא יצליח מנהל התפעול לאתר את הקבלן תוך המועד שנקבע לביצוע השירות, תהא החברה רשאית לבצע את העבודה בעצמה או באמצעות אחרים והקבלן ישפה

את החברה עבור הוצאותיה ונזקיה בהתאם לחשבון שיוגש על ידי החברה. חתימת מנהל התפעול על החשבון תהווה הוכחה מכרעת לנכונותו והוא יפרע על ידי הקבלן תוך שבוע מיום מסירתו לידיו.

24. נתנה החברה את הסכמתה כאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי ההסכם ו/או על פי כל דין והקבלן יישא באחריות מלאה לביצועו התקין של השירות על פי הסכם זה.

בטיחות

25. הקבלן מתחייב לעמוד בכל דרישות הבטיחות בעבודה על פי כל דין לרבות, אך לא רק, המפורט בנספח הבטיחות, עליו יהיה חתום הקבלן והמצורף כנספח ג' להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

26. בנוסף על האמור בהוראות הבטיחות לנושא מכרז זה כולל הנספחים המצורפים למכרז זה

תקופת ההתקשרות

27. תקופת ההתקשרות היא 12 חודשים ממועד חתימתו על ידי המועצה.

28. לחברה תהיה אופציה להאריך את הסכם זה לתקופה נוספת בת 12 חודשים באותם תנאים על פי שיקול דעתה הבלעדי ובלבד שהקבלן עמד במלוא התחייבויותיו כלפי החברה.

29. על אף האמור לעיל, תהיה החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להביא הסכם זה לידי סיום בכל עת, בהודעה מוקדמת של 30 יום מראש לקבלן. במקרה כאמור לא יהיו לקבלן כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, בגין סיום ההתקשרות כאמור, גם אם נגרמו לו נזקים כלשהם בגין הפסקת ההתקשרות כאמור, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין העבודות שבוצעו על ידו בפועל עד למועד סיום ההתקשרות ובכפוף לכל זכות קיזוז בהתאם להוראות הסכם זה.

30. למען הסר ספק, ככל ותשתמש החברה בזכותה להורות על הארכת ההסכם בתום התקופה הראשונה ו/או בכל הארכה נוספת תחולנה כל הוראות הסכם זה בתקופות הארכה, בשינויים המחויבים, לרבות התמורה המפורטת להלן.

התמורה

31. בתמורה להתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה, ובכפוף למחירים שהוצעו בטופס הצעת המחיר במכרז, תשלם החברה לקבלן סך של _____ ש"ח (ובמילים: _____ ש"ח) (ללא מע"מ) **בגין כל שעת עבודה**.

32. התמורה בגין שעת עבודה (בין אם בגין קריאה רגילה ובין אם בגין קריאה אחרת ותשלום התוספת המפורטת בהסכם זה), כוללת את כל ההוצאות העבודה, האחזקה והחומרים הדרושים לעבודות האחזקה הכלולות בביצוע העבודות ומתן השירותים לרבות חלקים ואביזרים שידרשו לביצוע השרות לרבות כל החומרים הנצרכים כגון: מנורות, ברגים, אומים, חומרי סיכה ושימון, צבע וכו', ולרבות כל הוצאה נדרשת לצורך הגעה בפועל לאתר דודאים לשם מתן השירותים (נסיעות).

33. התשלום יבוצע לפי שעות העבודה בפועל באתר "דודאים".

עד ה- 5 לכל חודש, ימסור הקבלן לחברה חשבונית מס + דוח פעילות חתום ע"י מנהל

_____ חתימת המציע

_____ תאריך

התפעול (להלן: "הדו"ח").

34. בכפוף להגשת הדו"ח דלעיל והמצאת חשבונית מס כדין, ולאחר בדיקת הדו"ח ואישורו על ידי גובר/ית החברה, ולא יאוחר מתנאי תשלום שוטף + 45 ממועד הגשת חשבונית כאמור, תשלם החברה לקבלן את התמורה בגין ביצוע השירותים כאמור, בתוספת מע"מ. מובהר בזאת, כי החברה רשאית שלא לאשר חשבון או חלק מחשבון, ככל שזה מתייחס לעבודה שלא בוצעה בהתאם להסכם או שבוצעה באופן לקוי. איחור של עד 15 יום ממועד התשלום לא יהווה פיגור ולא יישא בהפרשים כל שהם.
35. הקבלן מתחייב להמציא לחברה אישור משלטונות מס הכנסה על פטור מניכוי מס במקור או לחילופין, שיעור הניכוי, שאם לא כן, ינוכה מס במקור על ידי המועצה, לפי הוראות כל דין, בסכום המתאים מהתמורה שתשולם לקבלן לפי הסכם זה.

סעדים ותרופות

36. בכל מקרה בו, בניגוד לאמור בהסכם, לא יבוצע השרות, הרי שמבלי לגרוע מחובותיו של הקבלן ומבלי לגרוע מכל זכות או סעד שיש לחברה, תהא רשאית החברה, לאחר דיווח לקבלן, לקנוס אותו במחיר העבודה שלא בוצעה בהתאם להצעת מחיר בתוספת 30%, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר שעומד לחברה על פי כל דין ו/או הוראות הסכם זה
37. הפר הקבלן התחייבות מהתחייבויותיו על פי ההסכם ו/או לא ביצע את חובותיו במועדים וברמה הנדרשת על פי ההסכם ו/או התרשל בבצוע ההסכם ו/או ביצע את ההסכם באופן אשר לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה הוא לקוי, חסר ובלתי מקצועי, ולא תיקן את הפרותיו תוך 7 ימים מהמועד שבו ניתנה לו הודעת החברה, תהא החברה רשאית להורות על ביטול ההסכם או חלקו תוך 7 ימים ממועד ההודעה.
- נשנתה ההפרה פעם נוספת, תהא החברה רשאית להביא לביטולו המידי של הסכם זה, בלא מתן התראה או הודעה מוקדמת.
38. החברה תהא זכאית לקזז כל סכום המגיע לה מאת הקבלן, לרבות את סכום הפיצוי המצויין לעיל, מסכום התמורה שהחברה תחוב (אם תחוב) לקבלן באותו מועד. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה של החברה לפעול לחילוט ערבות הביצוע שתימסר לה בהתאם לאמור במסמכי המכרז, או מכל זכות אחרת העומדת לה במקרה של הפרת ההסכם מצד הקבלן.
39. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, פעל הקבלן באופן שאינו עומד בדרישות הדין או באופן שיש בו כדי לסכן את שלום הציבור, יראו בכך הפרה יסודית של הסכם זה והחברה תהא רשאית להורות על ביטולו המידי של הסכם זה, גם ללא מתן התראה מוקדמת ו/או תיקון המצב על ידי הקבלן.
40. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, תהא החברה זכאית להודיע על ביטולו של הסכם זה או חלקו על פי שיקול דעתה הבלעדי, וללא מתן הודעה מוקדמת בכל אחד מן המקרים הבאים:
- א. הקבלן נפטר.
 - ב. נגד הקבלן הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים (זמני או קבוע), להכרזתו כפושט רגל ר למינוי מפרק (זמני או קבוע), והמינוי לא יבוטל תוך 60 יום או אם הקבלן נמצא באיחוד תיקים או אם הוגשה בקשה לאיחוד תיקים.
 - ג. אם יוטל צו עיקול על נכס מנכסיו של הקבלן ועיקול זה לא הוסר תוך שבועיים.

ד. ככל והקבלן הינו תאגיד ושונתה הבעלות ו/או השליטה בקבלן באופן מהותי בכל דרך, ללא הסכמת החברה מראש ובכתב.

ה. שונה מצבו העסקי או הכספי של הקבלן באופן אשר על פי שיקול דעתה הסביר של החברה עלול להשפיע מהותית לרעה על יכולתו של הקבלן לבצע כיאות את התחייבויותיו על פי ההסכם.

ו. אם הקבלן הסתלק מביצוע הסכם זה הוא חלק ממנו במפורש או חוסר שביעות רצון מהשרות/תלונות חוזרות ונשנות על אי ביצוע עבודה או עבודה ליקוייה עלול לגרום לביטול ההסכם.

41. היה והחברה תבטל את ההסכם או חלק ממנו מכל סיבה שהיא, לא ישולם לקבלן תשלום נוסף כלשהו לאחר מועד הביטול טרם יקבעו כל סכומי הנזקים, התשלומים וההוצאות המגיעים לחברה בגין ביטול כאמור על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין. סכומי הוצאות הביטול כאמור ינוכו על ידי החברה מכל תשלום המגיע לקבלן. והיה אם סכום הוצאות הביטול של החברה יעלה על הסכום המגיע לקבלן עם סיום העבודות, ישלם הקבלן לחברה, מיד עם דרישתה הראשונה, את סכום היתרה.

42. החברה תהיה רשאית לקזז, לעכב או לחלט כל סכום המגיע או שיגיע לה מאת הקבלן כנגד כל סכום המגיע ממנה לקבלן מכוח הסכם זה בכל אחד מהמקרים בהם הפר הקבלן התחייבות כלשהי מההתחייבויות שנטל על עצמו על פי ההסכם לרבות, אך לא רק, אי מילוי אחר דרישת החברה לביצוע תיקון כלשהו, ו/או תשלום ביתר בגין ביצוע השירות אשר לאחר התשלום בגינו הסתבר כי אינו עומד בדרישות החברה כמפורט בהסכם זה או מכל סיבה אחרת, בין שהסכום קצוב ובין שאיננו.

43. למען הסר ספק מובהר, כי קיזוז זה הינו תרופה מיידית ואוטומטית העומדת לרשות החברה, אולם השימוש בה איננו מקנה לקבלן כל זכות להמשיך ולהפר את ההסכם ואיננו מונע מהחברה להשתמש באמצעים אחרים העומדים לרשותה במקרה של הפרת ההסכם.

44. מבלי לגרוע מכל זכות ותרופה אחרת העומדת לחברה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, מסכימים הצדדים, כי בכל מקרה של אי עמידת הקבלן במועדי ביצוע העבודות שעל פי הוראות הסכם זה תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, להעסיק עובדים או קבלנים עצמאיים לביצוע השירות ולשלם להם מתוך הכספים המגיעים לקבלן או לגבות מהקבלן את המחיר ששילמה לעובדים או לקבלנים בגין העבודות.

אי תחולת יחסי עובד-מעביד

45. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שההתקשרות בין הצדדים הינה התקשרות של קבלן עצמאי עם מזמינה, וכי הוא או עובדיו אינם חלק מן המסגרת הארגונית של החברה, ולכן לא יחולו על הקבלן או על עובדיו המועסקים על ידו או באים מטעמו, זכויות כלשהן של עובדי החברה. הקבלן או עובדי הקבלן שיועסקו על ידו, לא יחשבו בשום מקרה כעובדי החברה וביניהם לבין החברה לא ייווצרו או יראו כקיימים או כנוצרים יחסי עובד מעביד או יחסים משפטיים אחרים. הקבלן בלבד יהיה אחראי לתשלום כל סכום המגיע או עשוי להגיע לעובדיו כאמור מכל סיבה שהיא.

46. כל העובדים המועסקים או שיועסקו על ידי הקבלן ייחשבו לכל דבר ועניין כעובדיו הוא. כל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, תשלומים לביטוח

הלאומי וכל מס או היטל או מלווה וכל תשלום סוציאלי או אחר, תשלומי מסים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע העבודות והנזקים שיגרמו למי מעובדיו, עובדי החברה או לצד ג' כלשהו יחולו על הקבלן וישולמו על ידו והחברה לא תהא אחראית לכך בכל צורה ואופן שהוא.

47. הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את החברה מיד עם דרישה ראשונה בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לחברה, ככל ויקבע בניגוד לכוונתם המפורשת של הצדדים, כי שררו יחסי עובד מעביד בין החברה לבין הקבלן ו/או עובדיו.

48. הקבלן ימסור למנהל התפעול, לפי דרישתו של האחרון, את כל הפרטים שיידרשו על ידיו על עובדיו, מספרם, מקצועם, דירוגם וכל אינפורמציה אחרת שתידרש על ידי מנהל התפעול כאמור.

49. החברה ו/או מנהל התפעול מטעמה יהיו רשאים, על פי שיקול דעתם הבלעדי, לדרוש מהקבלן להרחיק ו/או להחליף עובד ו/או עובדים שלו, והקבלן יבצע את המבוקש מיד עם הפניית הדרישה האמורה.

50. הקבלן מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם את כל חוקי העבודה, תקנותיהם והוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים על כל שינוייהם ועדכוניהם, לרבות חוקי בטיחות בעבודה, בריאות ורווחה.

51. אין בכל האמור לעיל, כדי לפגוע בהתחייבות הקבלן למלא אחר הנחיות החברה והוראותיה כפי שיינתנו לו על ידי מנהל התפעול או מי מטעמו.

אחריות הקבלן

52. הקבלן יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל אובדן, נזק או קלקול לצידוד מכל סוג ותיאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודה, והוא פוטר את החברה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש כאמור. כמו כן יהיה הקבלן אחראי על שמירת הצידוד שיסופק לו על ידי החברה, ככל שיסופק, במצב תקין.

53. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שיגרם למתקנים הקיימים או לכל אדם, בין לגוף ובין לרכוש, שיגרם להם כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות, והוא מתחייב לפצותם ו/או את יורשיהם ו/או התלויים בהם וכן את החברה, מיד עם דרישתם הראשונה.

54. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק לגוף או לרכוש שיגרם לעובדיו, קבלני משנה מטעמו ועובדיהם, וכל מי מטעמו, בקשר עם ביצוע העבודה, והוא פוטר את החברה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה מכל אחריות לכל נזק כאמור.

55. הקבלן מתחייב לפצות את החברה ו/או עובדיה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל עליהם ו/או כל סכום שתידרש ו/או תחויב לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד וזאת על פי דרישתם הראשונה בכתב.

56. לחברה תהיה זכות עיכבון ו/או קיזוז של הכספים שעל הקבלן לשלם לחברה כאמור בסעיף זה. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לנזקים מכל סיבה שהיא שיגרמו לצידוד המשמש אותו לביצוע העבודות.

57. הקבלן ינקוט בכל הצעדים על מנת להגן מפני נזקים לגוף ולרכוש ובכלל זה של אנשי החברה, עובדיה, וצד ג' כלשהו, מכל סיכון, נזק, פגיעה או אובדן שעשויים להיגרם ממעשה או מחדל של הקבלן, עובדיו, משמשיו, סוכניו או נציגיו, שנעשו או שנמנעו מעשותם בקשר לביצוע התחייבויות הקבלן הכלולות בהסכם זה.

58. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהא חובתו של הקבלן לספק ולהחזיק כראוי את כל אותם אמצעים שלפי הוראות הסכם זה והוראות כל דין, לרבות אך לא רק, הבטיחות בעבודה, עליו לספק ולהחזיק או שיהיה נכון לספקם ולהחזיקם.

59. כל הסיכונים מכל מין וסוג שהוא הנובעים מביצוע העבודות ו/או מביצוע התחייבויותיו של הקבלן לפי ההסכם או הנלווים לביצוע העבודה ו/או לביצוע ההתחייבויות או הקשורים להם יהיו על הקבלן ועל חשבונו, והוא ייטיב כל נזק, פגיעה או אובדן שיגרם לעבודה ולחומרים המהווים או שיהוו חלק ממנה, למי מעובדיו, למי מעובדי החברה או לצד ג' כלשהו או לרכושם.

60. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הקבלן יפצה ו/או ישפה את החברה :

א. על כל נזק, אבדן, פגיעה או הפסד שייגרם לה ו/או לרכושה וכן על כל נזק, פגיעה, אבדן, הפסד או מוות שייגרם לעובדיה, משמשיה, סוכנים ונציגיה וכן לרכושם על ידי מעשה או מחדל של הקבלן או עובדיו, משמשיו סוכניו ונציגיו.

ב. על כל תשלום שהחברה תהיה חייבת בעשייתו לאדם כתוצאה מגרימת מוות או גרימת נזק, אבדן, פגיעה או הפסד לאדם או לרכוש, כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן, עובדיו, משמשיו, סוכניו ונציגיו.

ג. על כל תשלום שתידרש החברה לשלם למי מעובדי הקבלן או שלוחיו בגין טענה לקיומם ו/או הפסקתם של יחסי עובד ומעביד בינו לבין המועצה.

ד. על כל תשלום שהחברה תידרש לשלם בגין תביעות ודרישות מכל מין וסוג שהוא הקשורות לביצוע העבודה ו/או התחייבויותיו של הקבלן לפי ההסכם או הנובעות מביצוע העבודות ו/או התחייבויות האמורות ו/או האינצידנטליות להן וכן עבור ההוצאות שנגרמו לחברה תוך כדי ועבור הגנה, התפשרות וסילוק תביעות ודרישות כאמור לעיל.

ביטוח

61. הקבלן מתחייב לבטח את עובדיו ומועסקיו בביטוח מתאים ובסכום נאות להבטחת זכויותיהם הסוציאליות ולהבטחתם מפני תאונות ופגיעות, וכן לערוך ביטוח צד שלישי לגביו לשם כיסוי כל נזק ו/או תאונות שייגרמו על ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו, וזאת מחמת ביצוע העבודות ו/או מחמת כל תקלה ו/או התרשלות בביצוע העבודות, על פי נוסח אישור קיום ביטוחים המצ"ב להסכם זה **כנספח א'**.

א. הביטוח יכסה את המוטבים הבאים: (1) עובדיו ו/או מועסקיו של הקבלן; (2) צד ג' כלשהו; (3) החברה.

ב. העתקי הביטוחים כשהם מאומתים, ימסרו לחברה והחברה תהיה הנהנית על פי הביטוחים, עד כמה שהביטוחים מתייחסים לביטוח צד ג', ואילו הקבלן יהיה בעל הביטוחים.

ג. עריכת הביטוחים כנדרש על פי הסכם זה איננה משחררת את קבלן מחובותיו ואחריותו על

פי הסכם זה וכן מחובות תשלום כל נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי לחברה ו/או תשלום לצד ג' בגין המעשים ו/או המחזלים בביצוע העבודות.

ד. מבלי לפגוע מהאמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לבטח את עצמו ואת החברה בפוליסות ביטוח בהתאם לנספח ב' :

ביטוח חבות חוקית כלפי הציבור על פי כל דין, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך: תובע - סכום השווה ל - 4,000,000 ש"ח; מקרה - סכום השווה ל - 4,000,000 ש"ח; תקופה (כל 12 חודשים) - סכום השווה ל - 4,000,000 ש"ח.

ביטוח חבות מעבידים בגין עובד/ים, שהקבלן מעסיק על ידו במישרין או בעקיפין, בביצוע העבודה נושא ההסכם בפני כל תאונה או נזק שיגרם להם.

בפוליסות יכללו התנאים הבאים:

- 1) כל הפוליסות תהיינה צמודות למדד המחירים לצרכן.
- 2) בפוליסות ייכלל תנאי הקבוע כי התביעות תשולמנה לחברה ו/או למי שהחברה תורה בכתב לשלם.
- 3) תבוטל זכות השיבוב ו/או החזרה בתביעה של המבטח כלפי החברה.
- 4) פוליסת חבות מעבידים תכלול גם שכר עבודה מלא עבור כל עובדי הקבלן, קבלני המשנה ועובדיהם.
- 5) החברה תיכלל בשם המבוטח.
- 6) בפוליסה לביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור ייכלל סעיף אחריות צולבת.
- 7) ייכלל סעיף הקובע כי ביטול הביטוח, בין על פי בקשת הקבלן ובין על פי רצון המבטח, יעשה בהודעה מוקדמת שתימסר גם לחברה 60 יום לפחות לפני מועד ייטול הביטוח המבוקש, במכתב רשום על ידי חברת הביטוח המבטחת.
- 8) פוליסות הביטוח יכללו סעיף על התחייבות חברת הביטוח לשלם תביעות לחברה או למי שהחברה תורה לשלם לו, כאשר די בחתימת החברה על כתב הקבלה וסילוק לתשלום התביעה.
- 9) אי קיום תנאי הפוליסות על ידי הקבלן לא יפגע בזכויות החברה.
- 10) סעיפי בוררות הקיימים בפוליסות, אם הם קיימים יהיו בטלים ומבוטלים.

ה. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ולהבטחת התחייבותו של הקבלן לביצוע הביטוחים דלעיל, ימציא הקבלן לחברה, עם חתימת הסכם זה על ידי החברה אישור על קיום ביטוחים לביצוע העבודות שעל פי הסכם זה, בנוסח נספח ג', כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח מוכרת בישראל, עד לקבלת הפוליסות הקבועות, במידה ואלה אינן ברשותו במועד החתימה על ההסכם. כמו כן ישלם הקבלן את הפרמיות לחברת הביטוח וימציא את פוליסות הביטוח למנהל התפעול, מיד בסמוך לאחר החתימה על ההסכם.

ו. בכל מקרה של נזק שייגרם על ידי הקבלן, הקבלן בלבד יישא באחריות, בין אם פוליסות הביטוח מכסות את הנזק ובין אם אינן מכסות.

שונות

62. אין בסעדים האמורים בהסכם זה כדי למצות את כל זכויות ותרופות הצדדים בגין הפרת ההסכם, ואין בהסכם כדי לפגוע בכל סעד ותרופה המוקנים להם על פי דין.

63. הקבלן יהיה אחראי לתשלומם של כל המיסים, האגרות, ההיטלים ושאר תשלומי חובה מכל מין וסוג שהוא, בין ממשלתיים ובין מקומיים, בין אחרים שהוטלו או יוטלו על השירות נשוא

- הסכם זה, או כל חלק ממנו, או שינבעו מביצוע שאר התחייבויותיו של הקבלן לפי ההסכם.
64. שום ויתור, אורכה, הנחה או שינוי בקשר לתנאי כלשהו מתנאי ההסכם לא יהיה בר תוקף אלא אם יעשה בכתב וייחתם על ידי הצדדים.
65. איחור על ידי צד בשימוש בזכויותיו על פי הדין ו/או על פי ההסכם לא ייחשב כוויתור ו/או שיהוי מצדו לגבי אותה זכות.
66. כתובות הצדדים הן כאמור במבוא להסכם זה וכל הודעה שתשלח על ידי על ידי צד למשנהו בדואר רשום תחשב כאילו נתקבלה כעבור 3 ימים מיום השליחה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____	_____
הקבלן	החברה

אם הקבלן הוא תאגיד, יש לצרף אישור יועץ משפטי של התאגיד

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד/רו"ח, מאשר כי הי"ה _____ הנם מורשי חתימה מטעם _____, וכי חתימתם על ההסכם מחייבת את _____ והתבצעה על פי החלטותיה.

_____	_____	_____
חתימה	שם	תאריך

_____ חתימת המציע _____ תאריך

נספח א' אישור על קיום ביטוחי קבלן

לכבוד
החברה הכלכלית למ.א בני שמעון בע"מ
(להלן: "החברה")

א.נ.

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של _____ (להלן "הקבלן") בגין שירותי ייעוץ ואחזקה שוטפת בתחום החשמל באתר סילוק הפסולת "דודאים" (להלן "השירותים").

אנו הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ מצהירים בזאת כדלהלן:

1. אנו ערכנו לבקשת הקבלן פוליסות לביטוח בקשר לביצוע השירותים, עפ"י הסכם בין החברה לקבלן, כמפורט להלן:

א. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בקשר עם ביצוע השירותים ובקשר לכל פעולה אחרת הנובעת ו/או הקשורה לביצוע ההסכם, לרבות הרחבה לכיסוי נזקי רכוש הנגרמים כתוצאה מעבודה לקויה או על ידי כלי רכב מעל לגבולות האחריות הסטנדרטים של כלי הרכב וכן נזקי גוף שאינם מכוסים על ידי ביטוח רכב חובה.

	גבולות האחריות: תובע	₪ 4,000,000
	מקרה	₪ 4,000,000
₪	תקופה	4,000,000

הביטוח מכסה גם נזקים הנגרמים לרכוש החברה אשר הקבלן פועל בו, ולכל רכוש אחר של המועצה. הביטוח מורחב לכסות את אחריות החברה לנזקים הנגרמים לעובדי הקבלן ואלה הפועלים מטעמו בקשר ו/או כתוצאה מביצוע העבודות.

ב. ביטוח חבות מעבידים בגין כל העובדים המועסקים על ידי הקבלן במתן השירותים לרבות קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם בגבולות אחריות שלא יפחתו מ 5 מיליון דולר למקרה ולתקופה.

ג. ביטוח חובה לכלי הרכב המשמשים לביצוע השירותים.

ד. ביטוח צד ג' רכוש לכלי הרכב המשמשים לביצוע השירותים עפ"י הרשימה המצ"ב.

בפוליסות הביטוח של הקבלן ייכלל סעיף ויתור על תחלוף כנגד החברה וכל הבא מטעמה, לרבות חברות בנות ושלובות של המועצה.

_____ חתימת המציע

_____ תאריך

2. תקופת הביטוח בכל הפוליסות היא החל מ- _____ ועד _____ (שני התאריכים נכללים) והיא תוארך מדי תקופה של שנה נוספת, כל עוד ההסכם לביצוע השירותים בין הקבלן לחברה הינו בתוקף.
3. אנו מאשרים כי בכל הביטוחים הנזכרים (למעט ביטוח החובה) נכללים התנאים הבאים:
- החברה רבות כל חברת בת וכל עובד או שלוח שלה יכללו כמבוטחים נוספים.
 - בביטוחי החבות נכלל סעיף אחריות צולבת.
 - נכלל תנאי הקובע כי ביטול הפוליסות יעשה בהודעה מוקדמת שתימסר לחברה 60 יום לפני מועד הביטול המבוקש.
 - מבוטלת זכות השיבוב של המבוטחים כלפי החברה.
4. הקבלן לבדו אחראי לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולתשלום ההשתתפויות העצמיות הקבועה בפוליסה, ואנו לא נדרוש מהחברה כי תשא בתשלומן.
- 5.
6. היקף הכיסוי הביטוחי ותנאי הפוליסות המקוריות (לפני ביצוע השינויים הנדרשים על פי אישור זה) אינם נחותים מהתנאים בפוליסות בנוסח "ביט" התקפות בשנת הביטוח השוטפת.
7. כל סעיף בפוליסות אם יש כזה המפקיע או מקטיף או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי החברה ולגבי החברה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הינו "ביטוח ראשוני, המזכה את החברה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות ההשתתפות בבטוחי החברה וללא זכות תביעה ממבוטחי החברה לשאת בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק הסכם הביטוח תשמ"א-1981.
8. בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה המפקיעים או מגבילים הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנזק ו/או קשורה בדרך אחרת לבניינים, למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה, כלי רכב (אולם מובהר במפורש כי לא מבוטל חריג אחריות לפי חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים) חפירות, צינורות, מתקנים, או כבלים מעל ו/או מתחת לקרקע ובכפוף לביצוע בירור אצל הגורמים המוסמכים לגבי מתקנים תת קרקעיים (קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם עבודת נוער רכוש של החברה שבו פועל הקבלן, זיהום תאונתי, תביעות המוסד לביטוח לאומי.
9. בכפוף לאמור באישור ולשינויים הנדרשים בפוליסות כתוצאה מכך, יחולו התנאים וההסתייגויות של פוליסות הביטוח המקוריות של הקבלן, שלא יהיו נחותים מתנאי פוליסות "ביט" השוטפות.
10. ידוע לנו כי כתב זה מתקבל על ידכם באישור לקיום תנאי הביטוח כהסכם, ולפיכך לא יחולו בו או בפוליסות שינוי המקטיף את הכיסוי הביטוחי ללא הודעה בכתב לחברה 30 יום לפני מועד השינוי המבוקש.

תאריך

חתימת המבטחת

שם סוכן הביטוח : _____ כתובת : _____ טל : _____

מספרי הפוליסות:

	פוליסת	אחריות	כלפי	צד	שלישי	מס' _____
	פוליסת	בטוח	חבות	מעבידים	מס' _____	

_____ תאריך

_____ חתימת המציע

נספח ב'

נספח בטיחות

1. הקבלן מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו וכן את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות, כולל טיבן והסיכונים הכרוכים בהן, וכי בידיו הכלים, האמצעים, החומרים, הכישורים, הידע וכוח האדם המתאימים לביצוע העבודה, תוך שמירה מלאה על קיום אחר כלללי הזהירות והבטיחות בעבודה, בין עפ"י כל דין, בין על פי נוהלי הבטיחות של אתר דודאים ובין על פי הוראות הממונה על הבטיחות מטעם דודאים.
2. הקבלן מצהיר, כי ידועות ומוכרות לו כל הוראות הדין המתייחסות לבטיחות בעבודה בכלל ולבטיחות בביצוע העבודה נשוא ההסכם בפרט, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל - 1970 והתקנות שהותקנו על פיה, והוראות חוק ארגון ופיקוח על העבודה תשי"ד 1954.
3. כלל עובדי הקבלן חייבים לעבור הדרכת בטיחות בכניסה לאתר. בהדרכה זו יובהרו הסיכונים הקיימים באתר. כל עובד חדש שיביא הקבלן במהלך ההתקשרות, חייב לידע את מנהל האתר ולעבור הדרכת בטיחות באתר.
4. הקבלן מתחייב להישמע ולקיים וכן לגרום לכך שעובדיו ישמעו ויקיימו אחר כל הוראותיו של מנהלי האתר לרבות ממונה על הבטיחות מטעם דודאים כפי שתינתנה מעת לעת.
5. הממונה על הבטיחות או מנהלי האתר יהיו רשאים להורות לקבלן בכל עת להפסיק ביצוע העבודה או כל חלק ממנה אם נוכח לדעת כי הקבלן אינו מקיים אחר הוראה מהוראות נספח זה והקבלן מתחייב לפעול לפי הוראותיו ולתקן לאלתר את הדרוש תיקון.
6. לפני תחילת ביצוע העבודה מתחייב הקבלן למסור למנהל האתר או איש מטעמו, תיק קבלן המכיל:
 - א. רשימה שמית של כל העובדים שיעבדו מטעמו במקום ביצוע העבודות, לרבות פרטיהם האישיים, גילם ומקצועם.
 - ב. רשימת הסמכות והדרכות של עובדי הקבלן, לרבות הדרכה בגובה או כל הסמכה רלוונטית אחרת.
 - ג. רשימה של כל הציוד, לרבות כלי רכב, שבדעת הקבלן להביא ולהפעיל במקום ביצוע העבודה.
 - ד. טופס הדרכת הבטיחות וטופס הצהרה על פיו ידועות לו הוראות הבטיחות באתר וכי הוא מתחייב לפעול על פיהם.
 - ה. במידה והקבלן נדרש להעסיק מתוקף הסכם ההתקשרות מנהל עבודה. מנהל העבודה האמור המועסק על ידי הקבלן באתר, יהיה בעל תעודה בתוקף מטעם משרד העבודה המאשר מינוי לשמש כמנהל עבודה.
7. במידה והעבודה שמבצע הקבלן כרוכה בביצוע עבודה בגובה כמשמעה בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007 חובתו להדריך להסמיך את עובדיו על פי תקנות אלו. לספק לעובדיו את כבל הציוד המתאים לאופי העבודה ולוודא שימוש בו.
8. הקבלן מתחייב לבצע סקר סיכונים לעבודה אותה הוא עומד לבצע, ידריך את עובדיו כיצד לנהוג לצמצום הסיכונים בעבודה.

9. הקבלן מתחייב כי כל ציוד אשר יופעל על ידו או ע"י מי מעובדיו במסגרת ביצוע העבודה יהיה תקין ובטוח להפעלה וכן יהיה מצויד בכל הרישיונות, ההיתרים ואישורי התקינות כנדרש עפ"י כל דין. לרבות כלים חשמליים מטלטלים.
10. הקבלן מתחייב כי כל כלי רכב אשר יופעל על ידו או ע"י מי מעובדיו יהיה תקין ובטוח לנהיגה ולהסעה וכן יהיה מצויד ברישיון רכב בר תוקף ומבטוח כנדרש עפ"י כל דין.
11. הקבלן מתחייב לכך כי כל עובדיו יצוידו בציוד מגן אישי מתאים תקין, תקף ותקני הכולל: בגדי עבודה עדיף עם לוגו של הקבלן, אפוד או בגד זוהר בצבעים צהוב, כתום, ירוק או לחילופין בגדי עבודה בעלי פסים זוהרים בגב. נעלי עבודה על פי תקן מתאים ובדרגה 3S לפחות, כפפות עבודה על פי התקן המתאים. יחבשו משקפי מגן, ישתמשו במגני שמיעה או כל ציוד מגן אישי אחר הנדרש לעבודה ועולה מתוך סקר הסיכונים שביצע. שימוש בציוד זה באחריות הקבלן.
12. הקבלן מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודות בצורה נקייה מסודרת ובטוחה.
13. הקבלן מתחייב לכסות וגם/או לגדר, לבטח כל בור או פתח שלתוכו ניתן ליפול, בין אם שהוא יצר אותו ובין אם הוא נמצא במקום ביצוע העבודה.
14. הקבלן מתחייב לסלק מידיית ממקום ביצוע העבודה כל ציוד, חומרים, כלי רכב וכל כיוצא בזה שאינם תקינים. או שקיבל על כך הוראה ממנהלי האתר או ממנוה הבטיחות.
15. הקבלן מתחייב כי כל אביזר הרמה או מכונת הרמה בה ישתמשו הוא או עובדיו במקום ביצוע העבודה יהיה ממבנה טוב, מחומר מחוזק וללא כל פגם, כי יוצב במקום ביצוע העבודה על לוח, עליו יירשם עומס העבודה הבטוח של כל אביזר או מכונה וכי הציוד האמור יופעל בהתאם לאותו עומס בלבד על פי התקנות והחוקים.
16. הקבלן מתחייב לא לאחסן או להכניס לשטח האתר כל חומר מסוכן, לרבות דלק מכל סוג שהוא, ללא תאום מראש עם מנהל האתר או איש מטעמו.
17. הקבלן מתחייב כי הוא ועובדיו לא יעשו דבר העלול לסכן אותם או את זולתם.
18. הקבלן מתחייב כי כל עובד ועובד יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית לאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות על פי כל דין.
19. הקבלן יצהיר כי הוא יודע וכך גם הדריך את עובדיו כי הנסיעה בכבישים ובדרכים באתר לא תעלה על מהירות של 30 קמ"ש. יובהר בזאת כי כלל כללי התעבורה החלים בנסיעה בכביש חלים גם בשטח האתר. ציות מלא לתמרורים, חובה חגירת חגורת בטיחות, נסיעה בפנסים דולקים, משקל מותר או כל הוראה אחרת.
20. הקבלן מתחייב לגרום לכך כי במהלך ביצוע העבודות, עובדיו לא ישתו אלכוהול, לא ישחקו במשחקי מזל כלשהם ולא יסתובבו באזורים לא להם.
21. חובת הקבלן לעמוד בדרישות ונהלי הבטיחות של האתר כפי שיובהרו לו בכניסתו הראשונה לעובדה.
22. חובתו של הקבלן לעמוד בדרישות ונהלי הבטיחות של האתר על פי מסמך זה וכפי שיובהר לו בעת ההדרכה.
23. בשום מקרה וללא יוצא מן הכלל, לא תותר כניסה לאתר של קטינים (מתחת לגיל 18 שנה) אלא למרכז המבקרים.

24. עובדי הקבלן ו/או מי מטעמו מתחייבים להישמע ולנהוג ע"פ הנחיות מנהל האתר וכן התמרורים והשילוט שבאתר.

25. רכב קל הנכנס לאתר, חייב בנסיעה עם מהבהב צהוב על גג הרכב, למעט אזור המשרדים. נוסעיו חייבים בנעלי עבודה, ווסט זוהר ובכל מקרה אין לעלות לפסי הפריקה ללא תאום מראש.

26. קבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מבקר מטעמו אשר לא יכבד הוראות אלו ולא ינהג על פיהם. יורחק מהאתר לאלתר.

אני הח"מ מצהיר ומתחייב למלא ולקיים אחר כל האמור לעיל במלואו.

חתימת הקבלן